

ÎNCADRARE ÎN TERITORIU-ZONIFICARE TERITORIU ADMINISTRATIV

LEGENDĂ
LIMITE

	LIMITĂ U.A.T. CÂMPIA TURZII
	LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT - CONFORM O.C.P.I.
	LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
	LIMITA ZONEI CENTRALE

ZONIFICARE TERITORIULUI ADMINISTRATIV

	ZONĂ AFLATĂ PERMANENT SUB APE
	TERENURI AFLATE ÎN INTRAVILAN
	TERENURI AGRICOLE - ARABIL
	TERENURI AGRICOLE - PĂȘUNI
	TERENURI AGRICOLE - LIVEZI
	TERENURI NEPRODUCTIVE
	TERENURI FORESTIERE - PĂDURI DE PROTECȚIE ȘI PĂDURI RIPARIENE ADIACENTE CURSURILOR DE APĂ
	TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
	CĂI DE CIRCULAȚIE RUTIERE
	CĂI DE CIRCULAȚIE FEROVIARE
	TERENURI FORESTIERE CONFORM GARDA FORESTIERĂ
	TERENURI CONSTRUCȚII DIGURI
	TERENURI LIBERE
	TERENURI PDT
	TERENURI CURȚI CONSTRUCȚII
	TERENURI GRĂDINĂ

ELEMENTE DE PATRIMONIU ARHEOLOGIC

	SITURI ARHEOLOGICE
--	--------------------

INUNDABILITATE/ LUCRĂRI HIDROGRAFICE

	Adâcimea maximă de inundare probabilitatea anuală de depășire 10%. (Perioada medie de depășire de 10 ani.)
	Adâcimea maximă de inundare probabilitatea anuală de depășire 1%. (Perioada medie de depășire de 100 de ani.)
	Adâcimea maximă de inundare probabilitatea anuală de depășire 0,1%. (Perioada medie de depășire de 1000 de ani.)
	Zonă de protecție hidrogeologică sursa de captare apă
	REGULARIZĂRI
	DIGURI

ZONE DE REGLEMENTARE SUPLIMENTARA

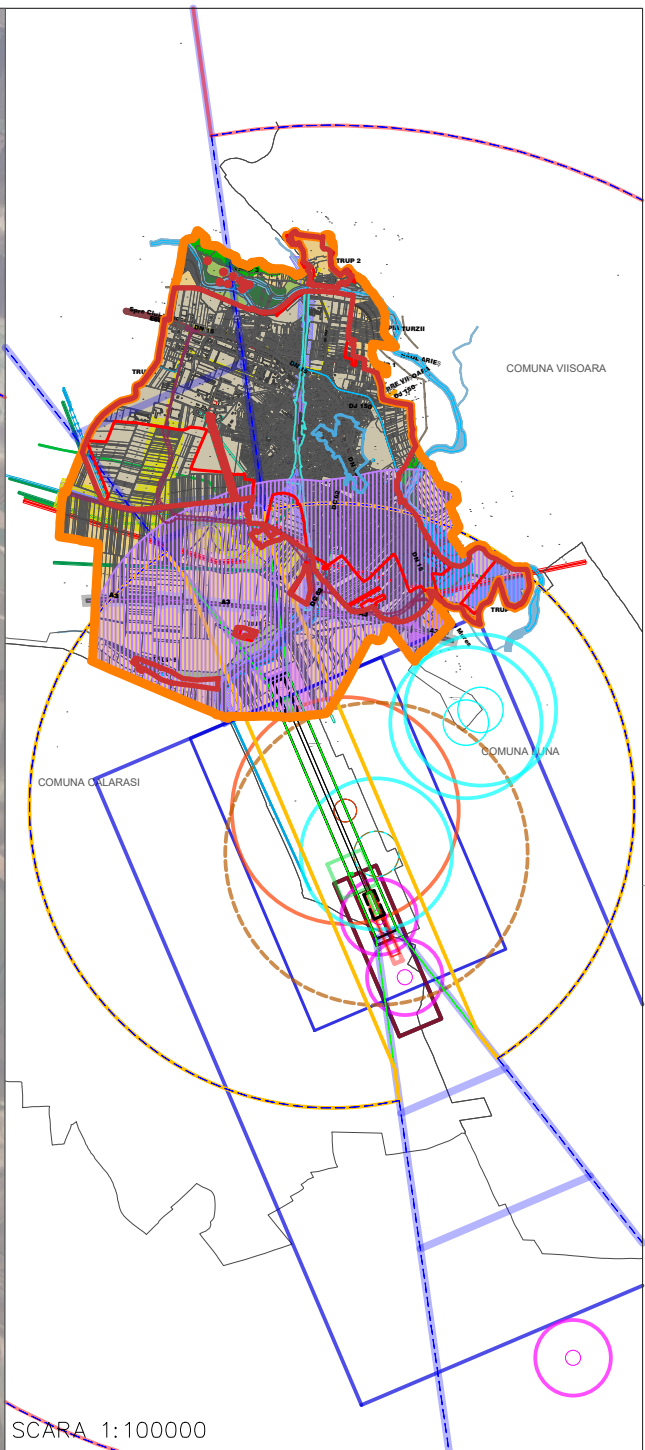
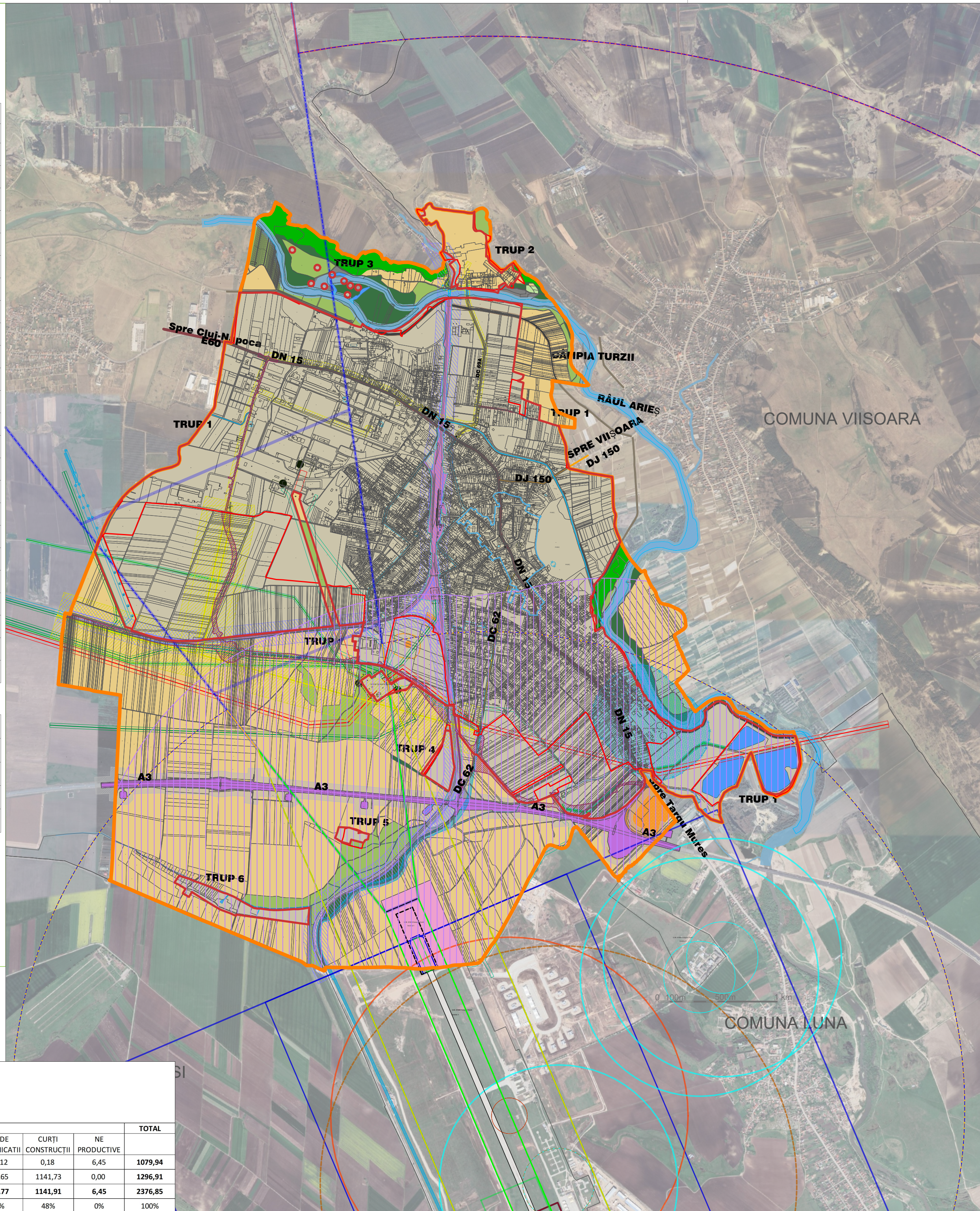
	ROSPA 0113 CÂNEPIȘTI
	ZRS24 - zonă de protecție rețele de apă
	ZRS25 - zone de protecție transport și alimentare cu energie electrică - LEA 220kV - 55m
	ZRS27 - zonă de protecție transport și alimentare cu gaze naturale
	ZRS15 - zonă de siguranță și zonă de protecție căi de comunicații - circulații feroviare

6.SERVITUȚI AERONAUTICĂ- AEROPORT LUNA

	Zonă critică (315x120)
	Zonă sensibilă (4200x2750)
	Zonă extinsă (9000x5500)
	Dispozitiv luminos apropiere.Zonă Protecție (900x120)
	Dispozitiv luminos apropiere.Zonă exinsă (1000x120)
	GP-33_Zonă critică (250x150)
	GP-33_Zonă sensibilă (975x210)
	GP-33_Zonă extinsă (2200x600)
	CGA 2000_Zonă de protecție R150
	CGA 2000_Zonă extinsă R1500
	AWIS- 310_Zonă protecție (30x30)
	AWIS-31-_Zonă extinsă (500x500)
	NDB Marker_Zonă protecție R100
	NDB Marker_Zonă extinsă R500
	TWR_Zonă de protecție R300
	TWR_Zonă extinsă R2000
	COM Rx-Tx_Zonă de protecție R300
	COM Rx-Tx_Zonă extinsă R1000
	Zona culoarelor aeriene de zbor
	Zonă de tranziție
	Zonă de limitare orizontală
	Zona conică
	Zonă conică exterioră
	Clearway
	Prelungire de oprire
	Zonă de protecție terenuri MAPN 2400 m

CĂI DE COMUNICAȚII MAJORE EXISTENTE

	DN- DRUM NAȚIONAL
	DJ-DRUM JUDEȚEAN
	DC- DRUM COMUNAL
	AUTOSTRADA A3
	CENTURĂ OCOLITOARE PROPUȘĂ



Elaborare si actualizare	
Plan Urbanistic General al Municipiului Câmpia Turzii, județul Cluj	
Beneficiar	Primaria Municipiului Câmpia Turzii Str. Laminoristilor, nr. 2-4, Mun. Câmpia Turzii, jud. Cluj, România e-mail: primaria@campiaturzii.ro; psc@campiaturzii.ro; www.campiaturzii.ro
Proiectant General - Asocierea:	DAEDALUS PROIECT S.R.L. str. Gheorghe Solomon, nr. 24B, Cluj Napoca, Romania tel: 0364 233 90 5 e-mail: office@daedalus-proiect.ro
Faza de proiect	P.U.G.
ETAPA 2	
Număr de proiect	DAE: 357U-S/2024 PMCT: 17/13.03.2024
Autori:	
Șef de proiect complex	Semnătură
Prof. Dr. Arh. Florin Cornel MACHEDON	
Manager de Proiect / Coordonator proiect urbanism	Semnătură
Arh. Alexandru CRISTIAN	
Arh. Ioana Vania CRISTIAN	
Expert MC	
Arh. Delia Bulbulea	Semnătură
Proiectat / Desenat	
urb. Alma BEZERIU	
Denumire planșă	Scara 1:25000
ÎNCADRARE ÎN TERITORIU. ZONIFICAREA TERITORIULUI ADMINISTRATIV	
Data editie	Decembrie 2025
Revizie: 01	Nr. Pl. 01

TERITORIU ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII DE BAZĂ	CATEGORII DE FOLOSINȚĂ (HA)										
	AGRICOL				NEAGRICOL						TOTAL
	ARABIL	PĂȘUNI - FĂNEȚE	VII	LIVEZI	PĂDURI	PDT	APE	CAI DE COMUNICATII	CURȚI CONSTRUCȚII	NE PRODUCTIVE	
EXTRAVILAN	764,65	84,31	0,00	1	28,72	51,23	43,28	100,12	0,18	6,45	1079,94
INTRAVILAN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21,53	133,65	1141,73	0,00	1296,91
TOTAL	764,65	84,31	0	1	28,72	51,23	64,81	233,77	1141,91	6,45	2376,85
% DIN TOTAL	32%	4%	0%	0%	1%	2%	3%	10%	48%	0%	100%